**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.07.2015 № 745-п

г. Ярославль

О внесении изменения в постановление Правительства области от 26.12.2014 № 1365-п

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 26.12.2014 № 1365-п «Об утверждении предельной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015 год» изменение, изложив предельную стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по видам работ на 2015 год (приложение к постановлению) в новой редакции (прилагается).

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Заместитель Председателя Правительства области Н.В. Шапошникова

Приложение

к постановлению

Правительства области  
от 26.12.2014 № 1365-п

(в редакции постановления

Правительства области

от 10.07.2015 № 745-п)

**ПРЕДЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ**

**услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества**

**в многоквартирных домах по видам работ на 2015 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги  и (или) работы | Единица измерения | Предельная стоимость капитального ремонта в зависимости от этажности  многоквартирного дома | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3, 4 | 5 | 6 − 8 | 9 | 10 | | 12 | 13 – 15 | | более 15 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 | 12 | | 13 |
| 1. | Ремонт крыши: |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |
| 1.1. | Плоские крыши: |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |
|  | покрытие из рулонных материалов | руб./кв. м\* | 3 516 | 3 516 | 2 201 | 869 | 869 | 541 | 400 | | 239 | 205 | | 205 |
| 1.2. | Скатные крыши: |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |
| 1.2.1. | Покрытие из асбоцементных листов | -«- | 2 454 | 2 454 | 1 219 | 951 | 951 | 273 |  | |  |  | |  |
| 1.2.2. | Покрытие из металлочерепицы (профлист) | -«- | 9 882 | 6 351 | 3 179 | 1 183 | 371 | 289 | 218 | |  |  | |  |
| 1.2.3. | Покрытие из оцинкованной стали | -«- | 3 079 | 3 079 | 2 229 | 985 | 373 |  |  | |  |  | |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 | 12 | | 13 |
|  | Разработка проектной документации на ремонт крыши | доля (в про-центах) от предельной стоимости услуг и (или) работ | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | | 3 | 3 | | 3 |
| 2. | Утепление и ремонт фасада: |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |
| 2.1. | Материал стен – кирпич | руб./кв. м\* | 2 215 | 2 215 | 2 215 | 979 | 958 | 958 | 958 | | 958 | 958 | | 958 |
| 2.2. | Материал стен – панели железобетонные | -«- | 653 | 653 | 653 | 653 | 683 | 683 | 683 | | 683 | 683 | | 683 |
| 2.3. | Материал стен – монолит | -«- | 221 | 221 | 221 | 221 | 221 | 221 | 221 | | 221 | 221 | | 221 |
| 2.4. | Другой тип | -«- | 1 663 | 1 663 | 1 663 | 456 | 456 | 456 | 456 | | 456 | 456 | | 456 |
|  | Разработка проектной документации по утеплению и ремонту фасада | доля (в про-центах) от предельной стоимости услуг и (или) работ | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | | 3 | 3 | | 3 |
| 3. | Ремонт внутридомовых инженерных систем: |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |
| 3.1. | Электроснабжения | руб./кв. м\* | 606 | 606 | 606 | 505 | 398 | 483 | 318 | | 318 | 303 | | 281 |
|  | Разработка проектной документации по электроснабжению | доля (в про-центах) от предельной стоимости услуг и (или) работ | 6 | 6 | 6 | 5 | 5 | 5 | 5 | | 5 | 5 | | 5 |
| 3.2. | Теплоснабжения | руб./кв. м\* | 1 469 | 1 469 | 1 469 | 650 | 504 | 466 | 403 | | 403 | 383 | | 356 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 | 12 | | 13 |
|  | Разработка проектной документации по теплоснабжению | доля (в про-центах) от предельной стоимости услуг и (или) работ | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | | 4 | 4 | | 4 |
| 3.3. | Горячего водоснабжения | руб./кв. м\* | 354 | 354 | 354 | 296 | 238 | 211 | 190 | | 190 | 180 | | 168 |
|  | Разработка проектной документации  по горячему водоснабжению | доля (в про-центах) от предельной стоимости услуг и (или) работ | 5 | 5 | 5 | 5 | 4 | 4 | 4 | | 4 | 4 | | 4 |
| 3.4. | Холодного водоснабжения | руб./кв. м\* | 354 | 354 | 354 | 296 | 238 | 211 | 190 | | 190 | 180 | | 168 |
|  | Разработка проектной документации по холодному водоснабжению | доля (в про-центах) от предельной стоимости услуг и (или) работ | 5 | 5 | 5 | 5 | 4 | 4 | 4 | | 4 | 4 | | 4 |
| 3.5. | Водоотведения | руб./кв. м\* | 500 | 500 | 500 | 500 | 313 | 278 | 250 | | 250 | 238 | | 221 |
|  | Разработка проектной документации по водоотведению | доля (в про-центах) от предельной стоимости услуг и (или) работ | 7 | 7 | 7 | 7 | 6 | 6 | 6 | | 6 | 6 | | 6 |
| 3.6. | Газоснабжения | руб./кв. м\* | 218 | 218 | 218 | 80 | 80 | 80 | 68 | | 68 |  | |  |
| 3.7. | Выгребных ям | -«- | 1 000 | 1 000 | 700 |  |  |  |  | |  |  | |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 | 12 | | 13 |
| 4. | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | руб./кв. м\* | 88 | 88 | 88 | 53 | 38 | 30 | 23 | | 23 | 18 | | 15 |
| 5. | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | тыс. руб. за штуку | 1 143 | 1 143 | 1 143 | 1 351 | 1 561 | 1 875 | 1 870 | | 1 870 | 2 250 | | 2 375 |
|  | Разработка проектной документации по газоснабжению, выгребным ямам, подвальным помещениям, ремонту или замене лифтового оборудования | доля (в про-центах) от предельной стоимости услуг и (или) работ | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | | 3 | 3 | | 3 |
| 6. | Ремонт фундамента | руб./кв.м\* | 725 | 725 | 725 | 431 | 310 | 241 | 181 | | 181 | 155 | | 144 |
|  | Разработка проектной документации по ремонту фундамента | доля (в про-центах) от предельной стоимости услуг и (или) работ | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | | 15 | 15 | | 15 |
| 7. | Разработка проектной документации при капитальном ремонте общего имущества многоквартирных домов, признанных объектами культурного наследия | доля (в про-центах) от предельной стоимости услуг и (или) работ | 15 | | | | | | | | | | | |
| 8. | Проведение экспертизы проектной документации | -«- | 1 | | | | | | | | | | | |
| 9. | Осуществление строительного контроля | -«- | 2,14 | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | 10 | 11 | | 12 | 13 |
| 10. | Проведение государственной историко-культурной экспертизы и авторского надзора | руб./объект | 120 000 | | | | | | | | | | | |

\* Рублей на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме.